**Главе Аргаяшского муниципального района**

**И.М. Валишину**

Застройщик

(наименование юридического лица(индивидуального предпринимателя),ИНН,Ф.И.О. руководителя, юридический и почтовый адрес ,телефон,

\_

банковские реквизиты (наименование банка р/с, к/с)

\_

\_

\_

\_

\_

Заявление

Прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

\_

\_

(наименование объекта по проекту)

Расположенного по адресу:

(полный почтовый и строительный адрес объекта капитального строительства

\_

подтверждается документом)

Сведения об объекте капитального строительства

Шифр, проект, проектная организация

\_

(шифр проекта, серия)

I Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  измерения | По проекту | Фактически |
| Строительный объём : всего, | куб.м. |  |  |
| в том числе надземной части | куб.м. |  |  |
| Общая площадь | кв.м. |  |  |
| Площадь встроено –пристроенных помещений | кв.м. |  |  |
| Количество зданий | штук |  |  |
| Количество этажей | этаж |  |  |
| Общая протяжённость линейного объекта | п.м. |  |  |

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения

(школы больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест

Количество посещений

Вместимость

Объекты производственного назначения

Мощность

Производительность

Протяжённость

Обустройство для маломобильных групп населения

\_

(иные показатели)

Материал фундаментов

Материал стен

Материал перекрытий

Материал кровли

III.Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений кв.м.

(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

Количество этажей этажей

Количество секций секций

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  измерения | По проекту | Фактически |
| Количество квартир/площадь всего,  в том числе: | штук/кв.м. |  |  |
| 1- комнатные | штук/кв.м. |  |  |
| 2-комнатные | штук/кв.м. |  |  |
| 3- комнатные | штук/кв.м. |  |  |
| 4-комнатные | штук/кв.м. |  |  |
| 5-комнатные и более | штук/кв.м. |  |  |

Общая площадь жилых помещений

(с учётом балконов, лоджий, веранд и террас) кв.м.

Материал фундаментов

Материал стен

Материал перекрытий

Материал стен

Материал кровли

IV.Стоимость строительства

Стоимость строительства всего тыс.руб.

в том числе строительно-монтажных работ тыс.руб.

Государственный строительный надзор не осуществляется, прошу провести осмотр объекта

капитального строительства (при необходимости подчеркнуть)

Застройщик (распорядитель кредитов)

\_

( должность, фамилия ,имя, отчество)

\_

\_

М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_\_г.

**Перечень документов**

**предоставляемых для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование документа** | **Отметка о наличии** |
|  | Заявление о выдаче разрешения на ввод | Бланк прилагается |
|  | Акт выбора земельного участка |  |
|  | Проект планировки территории и проект межевания территории на линейный объект |  |
|  | Разрешение на строительство |  |
|  | Строительный паспорт газопровода |  |
|  | акт приёмки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства ,реконструкции ,капитального ремонта на основании договора) |  |
|  | Документ подтверждающий соответствие построенного, реконструированного ,отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство | Бланк прилагается |
|  | документ , подтверждающий соответствие параметров построенного ,реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации и подписанный лицом осуществляющим строительство (лицом осуществляющим строительство , и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции ,капитального ремонта на основании договора ) | Бланк прилагается |
|  | документы , подтверждающие соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций ,осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии) |  |
|  | схема, отображающая расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства ,расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство ( лицом, осуществляющим строительство , и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства ,реконструкции, капитального ремонта на основании договора) |  |
|  | заключение органа государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора), о соответствии построенного, реконструированного ,отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации |  |
|  | Справка о технических показателях объекта (БТИ или Ростехинвентаризация) или Технический план объекта, подготовленный в соответствии с требованиями статьи 41 Федерального закона № 221-ФЗ от 24.07.2007 (согласно Постановления Правительства РФ №175 от 01.03.2013) |  |

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**о соответствии построенного (реконструированного, отремонтированного ) объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных актов**

(для оформления разрешения на ввод)

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_год

\_

(наименование и реквизиты адрес ,ИНН/КПП, р/сч, БИК, застройщика или заказчика с указанием реквизитов договора с застройщиком)

\_

с указанием реквизитов договора с застройщиком)

\_

и действующего на основании

(наименование подрядчика)

свидетельства СРО

И договора с застройщиком (заказчиком) от

Настоящим свидетельством подтверждаю, что объект капитального строительства \_

Расположенный по адресу

Входящий в состав проектной документации \_ разработанной

и представленной для оформления разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, соответствует техническим регламентам (строительным нормам ,противопожарным нормам и правилам )и обеспечивает надёжность и безопасность, в том числе для третьих лиц и окружающей среды .При этом принимаю на себя предусмотренную действующим законодательством ответственность за качество работ и применение качественных строительных материалов и изделий .

Лицо ,осуществляющее строительство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О)

М.П.

**свидетельство**

**о соответствии параметров построенного (реконструированного, отремонтированного) объекта капитального строительства проектной документации**

(для оформления разрешения на ввод)

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_год

\_

(наименование и реквизиты адрес ,ИНН/КПП, р/сч, БИК, застройщика или заказчика с указанием реквизитов договора с застройщиком)

\_

с указанием реквизитов договора с застройщиком)

\_

и действующего на основании

(наименование подрядчика)

Свидетельство СРО

И договора с застройщиком (заказчиком) от

Настоящим свидетельством подтверждаю, что объект капитального строительства

Расположенный по адресу

Входящий в состав проектной документации разработанной

и представленной для оформления разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, соответствует проектной документации и обеспечивает надёжность и безопасность, в том числе для третьих лиц и окружающей среды .При этом принимаю на себя предусмотренную действующим законодательством ответственность за качество работ и применение качественных строительных материалов и изделий .

Застройщик (заказчик) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О)

М.П.

Лицо ,осуществляющее строительство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О)

М.П.